**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КУЗЁМКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**КИНГИСЕППСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.12.2020 года № 182

«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории

МО «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района» на 2021-2023 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с постановлением администрации МО «Куземкинское сельское поселение» от 13.11.2015 года № 186 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Куземкинское сельское поселение», администрация

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Куземкинское сельское поселение» на 2021-2023 годы», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте МО «Куземкинское сельское поселение».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Куземкинское сельское поселение» Снитко И.В.

Глава администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение» С.А. Демченко

Утверждены

постановлением администрации

МО «Куземкинское сельское поселение»

№ 58 от 25.05.2020

Паспорт программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на 2021-2023 годы | | | | |
| Цели муниципальной программы | 1.Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы граждан, в том числе молодежи и молодых семей, молодых специалистов (молодых педагогов), признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории муниципального образования. | | | | |
| Задачи муниципальной программы | 1.Предоставление участникам программы муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении займа на строительство (приобретение) жилья, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам. | | | | |
|  | 2.Предоставление дополнительной муниципальной поддержки в случае рождения (усыновления) детей участникам жилищных мероприятий целевых программ, реализуемых в муниципальном образовании, для погашения части расходов, связанных со строительством (приобретением) жилого помещения, в том числе на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья или на оплату части выкупной цены жилья. | | | | |
| Координатор муниципальной программы | Администрация МО «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района | | | | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы | Администрация МО «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района | | | | |
| Соисполнители муниципальной программы | Администрация МО «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района | | | | |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2021 – 2023 годы | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам: |  | Расходы (тыс. рублей) | | | |
| Всего | | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Итого: | 180 | | 60 | 60 | 60 |
| Средства бюджета МО «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района | 180 | | 60 | 60 | 60 |
| Средства бюджета Ленинградской области |  | |  |  |  |
| Средства федерального бюджета |  | |  |  |  |
| Планируемые результаты реализации муниципальной программы | Предоставление социальной выплаты гражданам, в том числе молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий. | | | | |
| Улучшение жилищных условий молодых специалистов (молодых педагогов), нуждающихся в улучшении жилищных условий. | | | | |

1**. Содержание проблемы и обоснование ее программного решения**

Жилищная проблема была и остается одной из наиболее сложных проблем на территории МО «Куземкинское сельское поселение».

Создание эффективных механизмов обеспечения жильем граждан (в том числе молодых граждан, молодых семей и молодых специалистов) является особенно актуальным. Дополнительную остроту проблеме придают демографический кризис и связанная с ним необходимость стимулирования рождаемости, а также нехватка специалистов, которая уже начинает сказываться.

В настоящее время на территории муниципального образования насчитывается 18 семей (около 54 человек), поставленных на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также, признанных органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года.

Как показывают результаты социологических опросов, среди причин, по которым в семьях мало детей или их нет, на первом месте стоит отсутствие перспектив на улучшение жилищных условий. Почти 30 процентов молодых семей распадаются.

Жилищные проблемы оказывают негативное воздействие и на другие аспекты социальной сферы, в том числе: здоровье, образование, правонарушения и другое.

Жилищным кодексом Российской Федерации (статья 2) предусмотрено создание органами государственной власти и органами местного самоуправления условий для осуществления гражданами права на жилище путем использования бюджетных средств и иных, не запрещенных законом источников денежных средств для предоставления в установленном порядке социальных выплат для строительства или приобретения жилых помещений.

На территории муниципального образования такой вид поддержки граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, применяется с 2007 года в рамках реализации мероприятий федеральных и региональных целевых программ по улучшению жилищных условий граждан. За последние два года количество граждан (в том числе молодежи), изъявляющих желание получить такую поддержку на строительство (приобретение) жилья с участием собственных средств, в том числе социальных выплат, значительно увеличилось.

В соответствии с решениями федеральных органов государственной власти для улучшения демографической ситуации предусмотрено в рамках настоящей программы предоставление дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей участникам жилищных мероприятий целевых программ, реализуемых в муниципальном образовании, для погашения части расходов, связанных с приобретением (строительством) жилого помещения, в том числе на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья или на оплату части выкупной цены жилья, предоставленного по договору найма жилого помещения.

Муниципальная поддержка граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в рамках реализации мероприятий настоящей долгосрочной программы содействует решению жилищной проблемы на территории муниципального образования, что создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы, позволит сформировать экономически активный слой населения, что существенным образом повлияет на улучшение демографической ситуации.

Применение программно - целевого метода позволит осуществить реализацию муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Куземкинское сельское поселение» на 2021-2023 годы».

**2. Цели и задачи программы**

Целями Программы являются:

1.Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы граждан, в том числе молодежи и молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории муниципального образования.

Задачами Программы являются:

Предоставление социальной выплаты гражданам, в том числе молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

1. **Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы**

Реализуется муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на 2021-2023» годы за счет средств бюджета МО «Куземкинское сельское поселение» в объемах, установленных решением Совета депутатов МО «Куземкинское сельское поселение» на текущий финансовый год, и за счет средств иных привлекаемых для реализации муниципальной программы источников.

В течении финансового года в ходе реализации Программы могут вноситься изменения и дополнения в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Куземкинское сельское поселение», утвержденным постановлением администрации МО «Куземкинское сельское поселение» от 13.11.2015 года № 186 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Куземкинское сельское поселение».

1. **Контроль и отчетность при реализации муниципальной программы**

Контроль за реализациеймуниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района» на 2021-2023 годы» осуществляется администрацией МО «Куземкинское сельское поселение».

С целью контроля за реализациеймуниципальной программы муниципальный заказчик ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в Комитет экономики оперативный отчет в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Куземкинское сельское поселение», утвержденным постановлением администрации МО «Куземкинское сельское поселение» от 13.11.2015 года № 186 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Куземкинское сельское поселение».

Приложение № 1

к программе

«Планируемые результаты реализации программы МО «Кузёмкинское сельское поселение»

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Куземкинское сельское поселение»

Кингисеппского муниципального района на 2021-2023 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Задачи, направленные на достижение цели | Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.) | | Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач | Единица измерения | Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы) | Планируемое значение показателя по годам реализации | | |
| Бюджет МО "Кузёмкинское сельское поселение" | Средства бюджета Ленинградской области | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | **Задача**  Предоставление социальной выплаты гражданам, в том числе молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий | 180 | 0 | Количество граждан, с членами их семей и получивших социальную выплату | человек |  | 3 | 3 | 3 |