****

**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**«Кузёмкинское сельское поселение»**

**Кингисеппского муниципального района**

**Ленинградской области четвертого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 25.10.2019 года № 14

 «Об утверждении ставок налога

на имущество Физических лиц на

территории МО «Кузёмкинское

сельское поселение» на 2020 год

 В соответствии с главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.11.2016г. № 401-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления В Российской Федерации», Совет депутатов МО «Кузёмкинское сельское поселение»

**Р Е Ш И Л** :

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории МО «Кузёмкинское сельское поселение».
2. Установить ставки налога в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения, расположенных в пределах МО «Кузёмкинское сельское поселение» в следующих размерах:

2.1. **0,1 процент** в отношении:

 - жилых домов, жилых помещений; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

 - гаражей и машино-мест;

 2.2. **2 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных в

 перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2

 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов

 налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи

 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов

 налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых

 превышает 300 миллионов рублей;

2.3. **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных ст.403 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что помимо лиц, определенных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговые льготы имеют следующие категории налогоплательщиков в отношении объекта налогообложения, наводящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности:

 - дети-сироты;

 - дети, оставшиеся без попечения родителей;

 - лица из числа детей-сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей, обучающие в образовательных учреждениях среднего и высшего профессионального образования по очной форме обучения или проходящие службу по призыву.

 Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации. Физические лица, имеющее право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Решение Совета депутатов МО «Кузёмкинское сельское поселение» от 19.10.2018 года № 252 считать утратившим силу.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте МО «Кузёмкинское сельское поселение».

7. Контроль исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам, экономике, инвестициям и муниципальной собственности.

Глава

МО «Кузёмкинское сельское поселение» В.П.Кулагин