**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**«Кузёмкинское сельское поселение»**

**Кингисеппского муниципального района**

**Ленинградской области третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

16.02.2018 г № 211

О ходе отопительного

периода 2017-2018г.г.

В соответствии с Федеральным законом № 131 от 06.10.2003года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

заслушав и обсудив информацию специалиста администрации по муниципальному имуществу Юрлова В.А., генерального директора ООО «Водолей» Осипова С.Б., генерального директора ООО «Экосток» Мантул М.А., генерального директора ООО «Акватерм» Веселова Д.Г., начальника участка ООО «УК Константа» Сапожниковой Н.Н., Совет депутатов МО «Кузёмкинское сельское поселение»

РЕШИЛ:

1. Информацию о ходе отопительного периода 2017-2018г.г. специалиста администрации по муниципальному имуществу Юрлова В.А. принять к сведению
2. Руководителям обслуживающих организаций ЖКК д. Б. Кузёмкино :

2.1. строго придерживаться планов мероприятий, разработанных на отопительный период 2017-2018г.г.

2.2. Генеральному директору ООО «Акватерм» Веселову Д.Г., принять необходимые меры по недопущению возникновения аварийных ситуаций на системах теплоснабжения.

1. Директору по управлению жилым фондом ООО «УК Константа» Калюжному В.Ю.
   1. усилить контроль за состоянием внутренних инженерных систем многоквартирных домов.
   2. 4. Администрации МО «Кузёмкинское сельское поселение», глава администрации Эсминович Ю.А. :
   3. 4.1.В срок до 30.03.2018г.провести инвентаризацию имущества котельной и внести изменения в Договор аренды.
   4. 4.2.В срок до 02.03.2018г. совместно с подрядной организацией закончить пуско- наладочные работы на оборудовании очистных сооружений.
   5. 4.3.При заключении следующих муниципальных контрактов привлекать сторонние организации на осуществление строительного и технического контроля (надзора)
   6. 5. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте МО «Кузёмкинское сельское поселение»

6. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по жилищно- коммунальному хозяйству, строительству, транспорту, связи и земельным вопросам.

Глава муниципального образования

«Кузёмкинское сельское поселение» Л.Н. Шумилина

Приложение

решению Совета депутатов

№ 211 от 16.02.2018г

**Справка о ходе отопительного периода 2017-2018г.г.**

В целом отопительный период 2014-2015г.г. проходит нормально.

Тепло и горячая вода в жилые дома и объекты социально- культурной сферы подаются практически без перебоев.

Водоотведение: по данным ООО «Экосток» объекты водоотведения работают в штатном режиме. Очистные сооружения отремонтированы в 2017 году, проводится наладка оборудования.

Водоснабжение: по данным ООО «Водолей» объекты водоснабжения работают в штатном режиме. Резервные объекты находятся в рабочем состоянии. Качество воды по содержанию железа не соответствует нормативам (до 2,8 ПДК при норме 0,3). Ведутся совместные работы по определению возможностей приведения состава воды в нормативное состояние.

Теплоснабжение: по данным ООО «Акватерм» котельная работает в штатном режиме, тепловые сети исправны. Жалоб и обращений потребителей не зафиксировано. Имели место сбои с поставкой топлива, обусловленные задолженностью ООО «Акватерм» перед поставщиками мазута. Имеется проблема с оплатой услуг населением д. Б. Кузёмкино за потребленные услуги теплоснабжения. По данным ООО «Акватерм» задолженность составляет 3,2 млн.руб.. Необходимо руководству организации обратить особое внимание на обеспечение котельной резервным запасом топлива.

Жилищный фонд (1-а,1-б): по данным ООО «АКО»: отопительный период проходит в штатном режиме.

Жилищный фонд (МКД 1-5): по данным ООО «УК «Константа» отопительный период проходит в штатном режиме. Аварии, которые возникали, устранялись без нарушения сроков устранения. На данный момент администрацией поселения получено от ООО «Экорос» письмо о приостановлении транспортирования ТБО в связи с задолженностью управляющей компанией за 2017 год по оплате услуг. По данным ООО «УК «Константа» вопрос будет решен положительно в ближайшее время.