**Администрация**

**муниципального образования**

**«Кузёмкинское сельское поселение»**

**Кингисеппского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.09.2019 № 147

Об утверждении Программы по проверке готовности к отопительному сезону 2019-2020 на территории МО «Кузёмкинское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 года № 103 администрация

 п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу по проверке готовности к отопительному сезону 2019-2020 годов на территории МО «Кузёмкинское сельское поселение» (приложение).
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.А. Эсминович

Утверждена постановлением администрации МО «Кузёмкинекое сельское поселение»

от 06.09.2019г. № 147 (приложение)

Программа

по проверке готовности к отопительному сезону 2019-2020 годов на территории МО «Кузёмкинекое сельское поселение»

Раздел 1. Общие положения.

1. Программа по проверке готовности к отопительному периоду (далее - Программа) разработана в соответствии Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон № 190-ФЗ), «Правилами оценки готовности к отопительному периоду», утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, зарегистрированного в Министерстве юстиции Российской Федерации 24 апреля 2013 года (далее - Правила).
2. Проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплосетевых и теплоснабжающих организаций к отопительному периоду осуществляются комиссией, утверждённой главой администрации.

Раздел 2. Проведение проверки по оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному сезону.

* 1. Объекты, подлежащие проверке, указаны в приложении к настоящей Программе.
	2. Сроки проведения проверки - до 15 сентября 2019 года.
	3. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:
		1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
		2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
		3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
		4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
		5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
		6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
		7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
		8. Наличие и работоспособность приборов учёта, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
		9. Работоспособность защиты систем теплопотребления;
		10. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
		11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
		12. Готовность оборудования тепловых пунктов;
		13. Наличие пломб на расчётных шайбах и соплах элеваторов;
		14. Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
		15. Наличие собственных и (или) привлечение ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
		16. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
		17. Надёжность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учётом климатических условий в соответствии с критериями, приведёнными в приложении № 3 «Правил оценки готовности к отопительному сезону», утверждённых приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 года № 103.

4. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14, и 17 пункта 16 «Правил».

Раздел 3. Проведение проверки но оценке готовности теплосетевых и теплоснабжающих организаций к отопительному сезону.

* + - 1. Объекты, подлежащие проверке - системы теплоснабжения МО «Кузёмкинское сельское поселение»
			2. Сроки проведения проверки — до 1 ноября 2019 г.
			3. В целях оценки готовности теплоснабжающей организации (ООО

«Астра») к отопительному периоду комиссией должны быть

проверены в отношении данной организации:

* + - * 1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
				2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
				3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
				4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

3.5.Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

Организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

Обеспечение качества теплоносителей;

Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливопригоговления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно- строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией;

Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

4. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9, и 10 пункта 13 «Правил».

Приложение к Программе

Объекты, подлежащие проверке готовности к отопительному сезону 2019-2020 годов:

1.Потребители тепловой энергии

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты | Всего |
| 1 .Социальный жилищный фонд: |  |
| 1.1 .Многоквартирные дома | 5 |
| 2.Учреждения образования; | 0 |
| 3. Детские учреждения | 1 |
| 4. Прочие общественные здания | 3 |
| Общее количество всех зданий | 9 |

2.Теплоснабжающие организации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Отопительные котельные |  |
| 1.1 | Муниципального образования | Котельная д.Б. Кузёмкино, ООО «Астра» |
| 2 | Тепловые сети |  |
| 2.1 | Муниципального образования | д.Б. Кузёмкино, ООО « Астра » |