**Администрация**

**муниципального образования**

**«Кузёмкинское сельское поселение»**

**Кингисеппского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.09.2019г № 146

О подготовке жилищного фонда, социальной

сферы и объектов теплоснабжения

МО «Кузёмкинское сельское поселение»

к отопительному сезону 2019-2020.г.

В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству от 27.09.2003 №170, Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Министерством промышленности и энергетики РФ 25.08.2004, Правилами подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области, утвержденными постановлением Правительства Ленинградской области от 19.06.2008 №177, Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 №103, в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно- коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и социальной сферы МО «Кузёмкинское сельское поселение» к бесперебойной работе в осенне-зимний период 2018-­2019 гг. администрация

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Образовать комиссию по проверке готовности жилищного фонда, социальной сферы и объектов теплоснабжения к устойчивому функционированию в отопительный период 2019-2020г.г. в следующем составе:

Председатель комиссии - Эсминович Ю.А.. - глава администрации;

Члены комиссии:

-Юрлов В.А. – специалист администрации по ЖКК и муниципальному имуществу;

-Сеппенен Л.C. - депутат Совета депутатов МО «Кузёмкинское сельское поселение»;

-Калюжный В.Ю. - директор ОАО «Управляющая компания»» (по согласованию);

-Ищенко М.И. – государственный инспектор Кингисеппского межрайонного отдела по государственному энергетическому надзору (по согласованию);

-Осипов С.Б.—генеральный директор ООО «Водолей» (по согласованию);

-Мантул М.А.—генеральный директор ООО «Экосток» (по согласованию).

* 1. Обеспечить своевременное предоставление в администрацию МО «Кингисеппский муниципальный район» статистического отчета по форме № 1-ЖКХ (зима) «Сведения о подготовке жилищно- коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» в период с 15.09.2019 по 01.11.2019 25 числа отчетного месяца информацию о технологических нарушениях, отказах и авариях на объектах жилищно- коммунального хозяйства и объектах социальной сферы ежедневно в течение года.
  2. Назначить ответственным за подготовку и подачу статистического отчета по форме № 1- ЖКХ (зима) специалиста по имуществу.
  3. Организациям, обслуживающим жилищный фонд и оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населению, проживающему на территории МО «Кузёмкинское сельское поселение»:
     1. Согласовывать комплексные планы мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2019-2020г.г.;
     2. Обеспечить до 15.09.2019 года готовность жилищного фонда и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях;
     3. С 15 сентября 2019 года и до начала отопительного сезона организовать опробование систем теплоснабжения и горячего водоснабжения в работе. По результатам опробования систем теплоснабжения и горячего водоснабжения оформить акты проверок и паспорта готовности котельной, тепловых сетей жилых домов и объектов социальной сферы.
     4. Ежемесячно 28 числа отчетного месяца, начиная с 28 июня 2019 года и до 01 ноября 2019 года, предоставлять в администрацию МО «Кузёмкинское сельское поселение» отчет по форме 1 -ЖКХ (зима) «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».
  4. Теплоснабжающей организации с целью организации выполнения работ по предоставлению услуг теплоснабжения населению, проживающему на территории МО «Кузёмкинское сельское поселение»:

5.1 Согласовать с комитетом по энергетическому комплексу и ЖКХ Ленинградской области предельные годовые объемы потребления (лимиты) топлива на 2019-2020г.г. по поселению;

5.2. Обеспечить запас топлива для котельной д. Большое Кузёмкино до 15 октября 2019 года.

6. Уточнить до 15 сентября 2019 года у организаций, обслуживающих жилищный фонд и оказывающих услуги теплоснабжения и водоснабжения, порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах электро- и теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-электро- топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей, жилищных и других органов.

7. Утвердить до 15 сентября 2019 года расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений в работе систем отопления жилых домов.

8. Уточнить до 15 сентября 2019 года схемы оповещения и взаимодействия служб при ликвидации аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населения.

9. В сентябре 2019 года организовать проверку готовности аварийных бригад и проведение учений, тренировок, оперативно-диспетчерских, аварийно-восстановительных служб по ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

10. Разработать план-график заседаний межведомственной комиссии.

11. Организации, обслуживающей жилищный фонд, предоставить паспорта готовности жилых зданий к эксплуатации в отопительный сезон 2019-2020г.г. с приложениями к 15 сентября 2019 года.

12.Разместить данное постановление на официальном сайте МО «Кузёмкинское сельское поселение».

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение» Ю.А. Эсминович