**проект**

**Администрация**

**муниципального образования**

**«Кузёмкинское сельское поселение»**

**Кингисеппского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

00.00.2018г. № 00

Об утверждении стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в сельской местности в МО «Кузёмкинское сельское поселение» на 2018 год

В целях реализации на территории муниципального образования «Кузёмкинское сельское поселение» федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области на 2013-2020 годы», направленных на улучшение жилищных условий граждан, в соответствии с Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости 1 кв.м общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденных распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 г. № 552, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20.12.2017 года № 1691/пр, администрация МО «Кузёмкинское сельское поселение»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить на 2018 год стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в сельской местности в МО «Кузёмкинское сельское поселение» в размере 42552,08 рублей (в соответствии с Приложением).
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и поместить на официальном сайте муниципального образования «Кузёмкинское сельское поселение» в сети «Интернет».
3. Контроль над исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение» Ю.А. Эсминович

Приложение 1

к Постановлению администрации

МО «Кузёмкинское сельское поселение»

от 00.00.2018 г. №00

Стоимость 1 кв.м общей площади жилья на территории МО «Кузёмкинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области на 2013-2020 годы» на 2018 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФИО граждан построенного (приобретенного) жилого помещения за 2017 год | ФСТЖ (руб) | Пл.Общая пл.жилого помещения построенного (приобретенного) гражданами (кВ.м) |
| \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | 1734847,8 | 41,3 |
| ИТОГО: | 1734847,8 | 41,3 |

ФСТ квм = ФСТЖ/Пл\*И

ФСТквм = 1734847,8: 41,3х 1,013 = 42552,08

ФСТЖ - ∑ФСТЖ M0/G

ФСТЖ =42552,08: 1 = 42552,08

В соответствии с Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости 1 кв.м общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденных распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 г. № 552 норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения не должен быть выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20.12.2017 года № 1691/пр утвержден норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Ленинградской области на 1 квартал 2018 года в размере 42006 рублей.

Таким образом, стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в сельской местности в МО «Кузёмкинское сельское поселение» на 2018 год составляет 42552,08 рублей.